

## DATOS DEL EDIFICIO

### INFORMACIÓN DEL EDIFICIO

LOCALIZACIÓN: C/ Virgen de los Desamparados, Dos Hermanas, Sevilla

AÑO DE CONSTRUCCIÓN: 1982

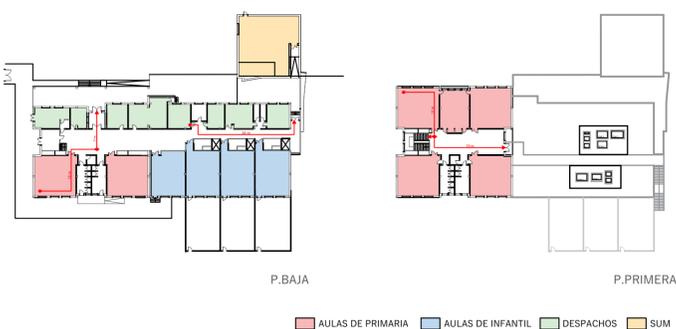
USO: Educativo (Infantil y Primaria)

### ZONA CLIMÁTICA

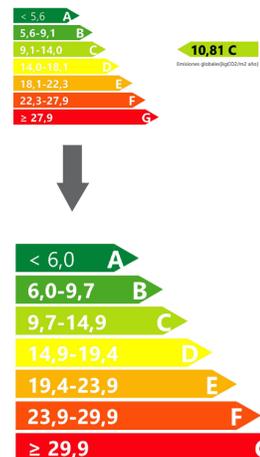
ZONA CLIMÁTICA: B4  
ALTURA SOBRE EL MAR: 42,00 m



## PLANTAS DEL EDIFICIO



## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



Como resultado de la suma de todas las estrategias implementadas en la rehabilitación, a través de una estrategia de integración se obtiene una mejora sustancial de más del 800% en la calificación energética.

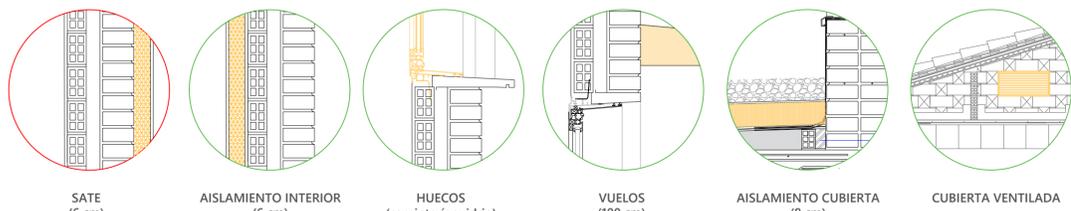
Con nuestra intervención conseguimos rehabilitar un edificio de gran consumo energético, y no solo implementamos una serie de sistemas que mejoran la experiencia del usuario, si no que hacemos de este un edificio con emisiones casi nulas.

1,23 A

Emisiones globales(kgCO2/m2-año)



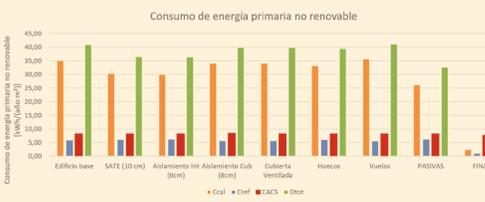
## MEDIDAS PASIVAS



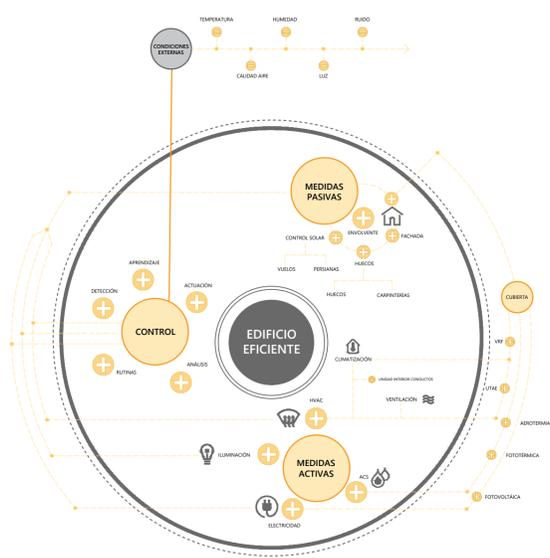
## RESULTADOS

El proceso seguido para elegir las mejores propuestas de mejoras a implementar en el edificio, mediante análisis y comparación de una serie de mejoras, siendo el criterio de elección, no solo el menor valor de demanda/consumo, si no otros aspectos más arquitectónicos, como la viabilidad constructiva, la estética resultante, el confort, y la viabilidad económica, entre otros.

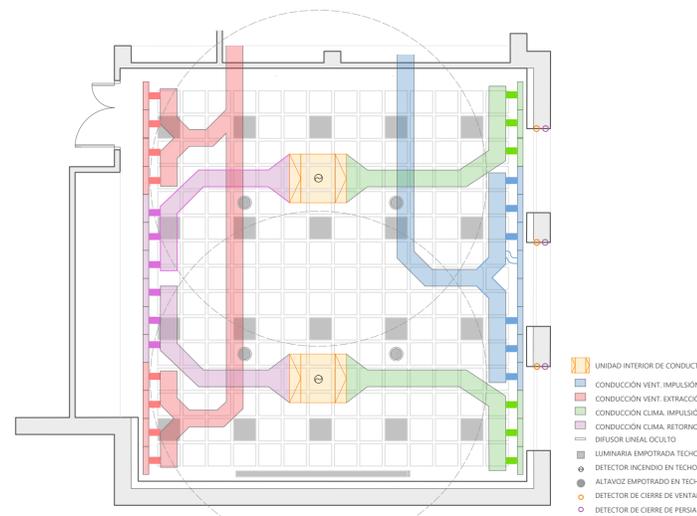
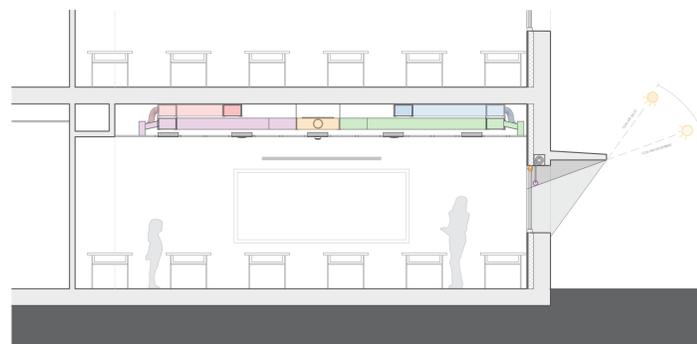
En las siguientes tablas resumen, se muestra las mejoras energéticas que aplican cada una de las soluciones, y como solo el conjunto de mejoras pasivas ya supone una gran mejora respecto al estado original del edificio. Por último, se puede ver los valores que nuestra propuesta de intervención integral ofrece al cliente, suponiendo una enorme ahorro de energía y dinero, que amortizaría la inversión inicial en un breve plazo.



## GRÁFICO DE ESTRATEGIAS



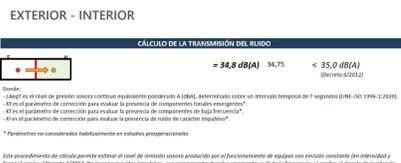
## CALIFICACIÓN ENERGÉTICA



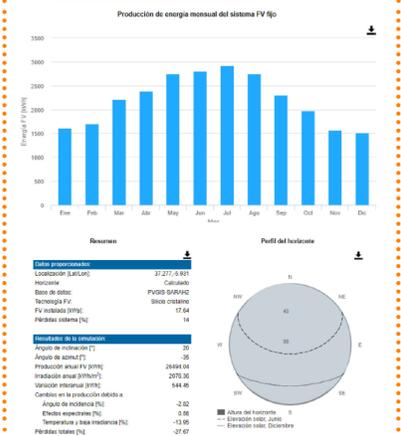
- UNIDAD INTERIOR DE CONDUCTO
- CONDUCCIÓN VENT. IMPULSIÓN
- CONDUCCIÓN CLIMA. IMPULSIÓN
- CONDUCCIÓN CLIMA. RETORNO
- DIFFUSOR LINEAL OCULTO
- LUMINARIA EMPOTRADA TECHO
- DETECTOR INCENDIO EN TECHO
- ALTAVOZ EMPOTRADO EN TECHO
- DETECTOR DE CIERRE DE VENTANA
- DETECTOR DE CIERRE DE PERSIANA



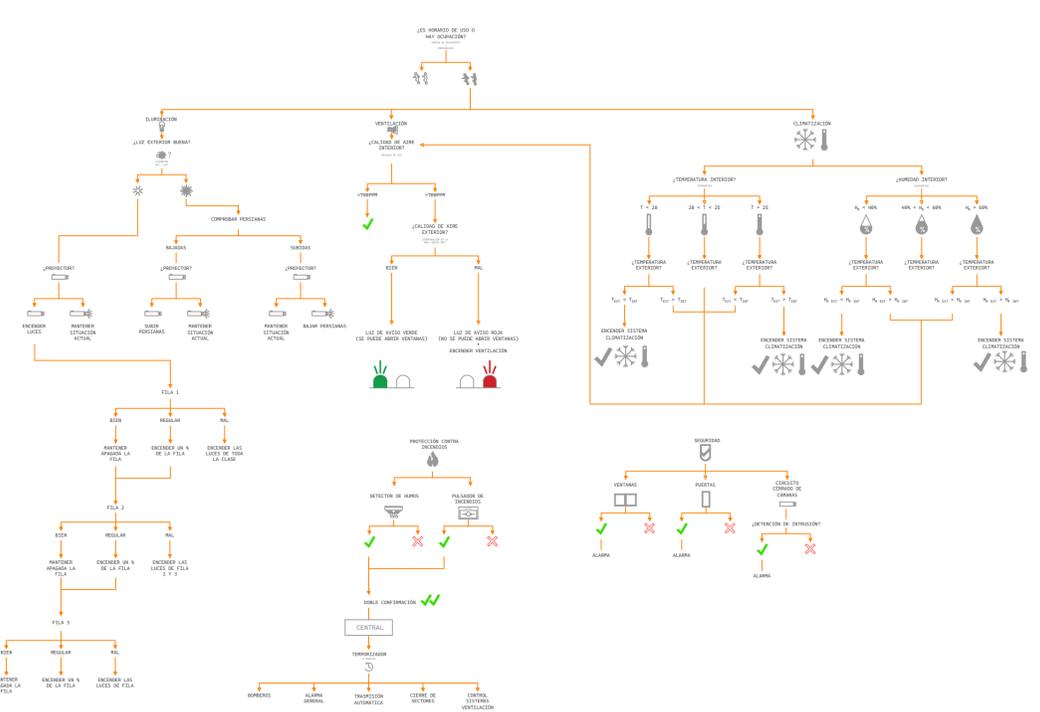
## INMISIÓN SONORA



## CONTRIBUCIÓN SOLAR



## ESQUEMA INMÓTICA



## INFORMACIÓN ADICIONAL

